

Proposta n. 640
Delibera n. 631
Data: 1° dicembre 2022

OGGETTO: Ricognizione del patrimonio immobiliare ai sensi dell'art. 114 *quater* della legge regionale toscana n. 40 del 24 febbraio 2005. Modifica Delibera n. 588/2021.

IL DIRETTORE GENERALE
Nominato con Decreto Presidente Giunta Regionale n. 32 del 21.02.2020

VISTI:

- il D.Lgs. n. 502/92 e s.m.i. avente ad oggetto *“Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421”*;
- la Legge Regione Toscana n. 85 del 2009 ricognitiva della natura pubblica della Fondazione Toscana Gabriele Monasterio per la Ricerca e di Sanità Pubblica;
- lo Statuto dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio d'Amministrazione del 15 dicembre 2011.

RICHIAMATA la Legge regionale 21 febbraio 2020, n. 14 recante *“Disposizioni sulla gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare delle aziende e degli enti del servizio sanitario regionale. Modifiche alla L.R. n. 40/2005”*, ed in particolare l'art. 114 *quater* *“Ricognizione immobili”*.

VISTA la Delibera n. 588 del 23 dicembre 2021 è stata approvata, ai sensi e per gli effetti del sopracitato articolo 114 *quater* L.R. 40/2005, la ricognizione dei beni immobili di proprietà della Fondazione Toscana Gabriele Monasterio.

DATO ATTO della valutazione di opportunità, nel frattempo effettuata da questo Ente, di alienare la nuda proprietà di un immobile compreso della suddetta ricognizione, come meglio identificato nell'allegato 1 al presente atto conservato agli atti dell'U.O.C. Affari Generali e Legali.

RITENUTO, pertanto, di procedere alla modifica della ricognizione effettuata con la predetta delibera, includendo il suddetto bene nell'elenco degli immobili di cui si ritiene opportuna l'alienazione.

DATO ATTO che dall'adozione della presente delibera non deriva alcuna assunzione di impegno di spesa.

RILEVATO, altresì, che gli obiettivi finanziari di entrata derivanti dalla suddetta alienazione, come risultanti dal valore stimato sulla scorta della relazione conservata agli atti dell'U.O.C. Manutenzione Immobili e Nuove Opere, sono di seguito indicati:

- anno 2023: nuda proprietà per un valore di Euro 63.600,00.

VALUTATO di dichiarare l'atto immediatamente esecutivo, stante la necessità di avviare tempestivamente le procedure per l'alienazione.

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo.

DELIBERA

1. di dare atto della valutazione di opportunità, nel frattempo effettuata da questo Ente, di alienare la nuda proprietà di un immobile compreso della sopracitata ricognizione;
2. di modificare, pertanto, la ricognizione del patrimonio immobiliare effettuata con Delibera n. 588/2021 ai sensi dell'art. 114 *quater* della Legge Regionale Toscana n. 40 del 24 febbraio

2005, provvedendo ad inserire nell'elenco degli immobili di cui si ritiene opportuna l'alienazione l'immobile meglio identificato nell'allegato 1 al presente atto conservato agli atti dell'U.O.C. Affari Generali e Legali;

3. di prendere atto degli obiettivi finanziari di entrata come espressi in premessa;
4. di dare atto che dal presente provvedimento non deriva alcuna assunzione di impegno di spesa.
5. di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva, per le motivazioni espresse in premessa.

IL DIRETTORE GENERALE
DR. MARCO TORRE
(atto sottoscritto digitalmente)

=====
Atto predisposto da: U.O.C. Affari Generali e Legali - estensore: Caterina Arcella
Comunicazione interna: Direttore Amministrativo, U.O.C. Manutenzione Immobili e Nuove Opere
Allegati: nessuno
Comunicazione esterna: Albo online
=====