

Proposta n. 190
Delibera n. 182
Data: 29 marzo 2022

CUP: J61B21007120006

OGGETTO: Adeguamento sismico dei blocchi E, L2-3, A e D dell'Ospedale del Cuore di Massa - Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica.

IL DIRETTORE GENERALE
nominato con Decreto Presidente Giunta Regionale n. 32 del 21.02.2020

VISTO il decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., “*Codice dei contratti pubblici*”.

VISTO in particolare l'art. 23 comma 5 del citato decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i. relativo ai contenuti del “*progetto di fattibilità tecnica ed economica*”.

VISTA la relazione dell'Ing. Emilio Giovannini, Direttore f.f. dell'U.O.C. Manutenzione e Nuove Opere.

PRESO ATTO, dalla predetta relazione, che:

- la Missione 6 del PNRR, dedicata alla “*Salute*” prevede specifici investimenti denominati “*verso un ospedale sicuro e sostenibile*” dedicati all'obiettivo di delineare un percorso di miglioramento strutturale nel campo della sicurezza degli edifici ospedalieri, adeguandoli alle vigenti norme in materia di costruzioni in area sismica;
- una verifica di vulnerabilità sismica eseguita sull'Ospedale del Cuore “*G. Pasquinucci*” ha evidenziato che la struttura ha caratteristiche non conformi alle linee normative previste per gli edifici strategici;
- nell'ultimo decennio il complesso ospedaliero ha subito profonde modificazioni legate a maggiori esigenze dettate dal fabbisogno ospedaliero e all'evolversi delle tecniche di cura, di diagnostica e di assistenza sanitaria;
- la realizzazione di una nuova terapia intensiva, oggetto di intervento strategico per questo Ente, richiede il superamento delle problematiche di non conformità sopra esposte;
- La Monasterio ha la possibilità di accedere ai finanziamenti finalizzati agli investimenti predetti per l'adeguamento sismico dei blocchi E, L2-3, A e D dell'Ospedale del Cuore di Massa.

DATO ATTO CHE:

- E' stato predisposto a cura dell'Arch. Nicola Gallo, collaboratore di questo Ente, e dell'Ufficio tecnico un Progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui al citato art. 23 comma 5 del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- la “*relazione generale e tecnica*” del predetto progetto illustra le caratteristiche dell'intervento previsto, le possibilità alternative, le esigenze da soddisfare e

presenta un primo quadro economico complessivo per un importo di euro 4.001.553,13;

- il predetto progetto è archiviato presso l'Ufficio tecnico della sede di Massa di questo Ente;
- è stato preso il seguente specifico codice unico di progetto (CUP) relativo all'intervento in oggetto: J61B21007120006.

RITENUTA la necessità:

- di approvare il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, al fine di procedere poi, nel rispetto dei tempi previsti dal sistema di finanziamento tramite PNRR, all'affidamento delle successive fasi progettuali, dei lavori di esecuzione e degli altri incarichi previsti per la realizzazione delle opere pubbliche;
- di nominare l'Ing. Emilio Giovannini quale Responsabile unico del procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del citato d. lgs. n. 50/2016;
- di approvare il Quadro economico facente parte integrante e sostanziale del predetto progetto come qui esposto:

QUADRO ECONOMICO
ADEGUAMENTO SISMICO BLOCCO E, L2-3, A, D
Vers. 02 FEBBRAIO 2022

LAVORI	IMPORTO
OPERE EDILI (strutture e sistemazioni esterne)	€ 400.000,00
STRUTTURE	€ 1.500.000,00
OPERE IMPIANTISTICHE, ELETTRICHE	€ 300.000,00
OPERE IMPIANTISTICHE, MECCANICHE	€ 350.000,00
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 2.550.000,00
ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 90.000,00
TOTALE LAVORI	€ 2.640.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE	IMPORTO
FORNITURE	
ELETTROMEDICALI	€ 0,00
ARREDI	€ 100.000,00
TOTALE	€ 100.000,00
IVA	
IVA 10% sui LAVORI	€ 264.000,00
IVA 22% su ELETTROMEDICALI	€ 22.000,00
IVA 22% su SPESE TECNICHE F	€ 126.904,50
IVA 22% su INDAGINI GEOGNOSTICHE	€ 3.300,00
IVA 22% su RILIEVI e A,B,E	€ 3.740,00
TOTALE IVA	€ 419.944,50
RILIEVI E ACCERTAMENTI INDAGINI	
VERIFICA PREVENTIVA INTERESSE ARCHEOLOGICO	€ 0,00
RILIEVI E ACCERTAMENTI DEL SITO	€ 0,00
INDAGINI GEOGNOSTICHE	€ 15.000,00
INDAGINI DI LABORATORIO	€ 10.000,00
ALLACCIAMENTI	€ 0,00
A SPESE PER ATTIVITA' DI CONSULENZA E SUPPORTO	€ 0,00
B SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI	€ 2.000,00
C SPESE PER PUBBLICITA'	€ 1.000,00
D SPESE PER CONTRIBUTO ANAC	€ 800,00
E SPESE PER ANALISI E COLLAUDI	
TOTALE A-E, INDAGINI E ALLACCIAMENTI	€ 28.800,00
F SPESE TECNICHE:	
PROG. SPECIALISTICHE PROG. DEFINITIVO	€ 134.862,00
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 98.536,50
DIREZIONE LAVORI E CSE	€ 158.438,38
VERIFICA E VALID. PF,PD,PE (D. Lgs. 50/2016)	€ 109.821,98
COLLAUDO TECNIC-AMM.VO, COLLAUDO STRUTT., ATTESTATO DI PREST. ENERG.	€ 57.217,57
CONTRIBUTO INARCASSA (4%)	€ 17.962,20
TOTALE SPESE TECNICHE	€ 576.838,63
ALTRO	
SEGNALETICA e ORIENTAMENTO DI SICUREZZA	€ 0,00
TRASLOCHI E FACCHINAGGIO	€ 35.000,00
IMPREVISTI (IVA compresa)	€ 200.970,00
2% art.113 D. Lgs 50/2016 e s-m.i.	€ 52.800,00
TOTALE ALTRO	€ 235.970,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.361.553,13
TOTALE INVESTIMENTO	€ 4.001.553,13

- Di individuare i componenti del supporto al Responsabile del procedimento e dei ruoli tecnici a supporto della Direzione dei lavori secondo il seguente schema:

FUNZIONE AFFIDATA	FIGURE	Fase programmazione	Fase verifica della progett. e predis. atti di gara	Fase Procedure di gara e contratto	Fase esecuzione	Fase collaudo/CRE e liquidazione
Collaboratori per le attività di supporto tecnico al RUP	VELLANI, VAIRA	x	x	x	x	
Collaboratori per le attività di supporto giuridico-amministrativo al RUP	MINERVINI	x	x	x	x	
Responsabile Unico del Procedimento (1)						
Direzione dei lavori (2)						
Collaboratori tecnici per le attività dell'Ufficio di direzione dei lavori (direttore operativo, ispettore di cantiere)						
Coordinatore per la sicurezza						
Collaudatore (3)						
Collaboratori tecnici per le attività di collaudo o accertamento di conformità	VELLANI, VAIRA	x	x	x	x	x

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo.

DELIBERA

1. di approvare il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto secondo quanto espresso in premessa;
2. di nominare l'Ing. Emilio Giovannini, quale Responsabile unico del procedimento (RUP);
3. di approvare il Quadro economico riportato in premessa;
4. di costituire l'ufficio di direzione dei lavori e di supporto tecnico, giuridico e amministrativo al RUP, come meglio dettagliato in premessa, nei confronti dell'

Arch. Antonio Vellani, del Geom. Riccardo Vaira e del Dott. Domenico Minervini.

IL DIRETTORE GENERALE
DR. MARCO TORRE
(atto sottoscritto digitalmente)

=====
Atto predisposto da: U.O.C. Manutenzione e Nuove Opere - estensore dell'atto:
Domenico Minervini
Comunicazione interna: Direttore Amministrativo, U.O.C. Manutenzione e Nuove
Opere, U.O.C. Bilancio e Patrimonio
Comunicazione esterna: Albo on line
Allegati: nessuno
=====